



Bestemmelser for udlejning af Kofoeds hytte på Christiansø

1. Formål
At give familie til tidligere lejere af fritidslejemål på Christiansø mulighed for ferieophold i Kofoeds hytte.
2. Drift
Christiansø Administration står for drift, reservation og udlejning af Kofoeds Hytte.
Ø- rådet på Christiansø og Christiansø hytteforening orienteres om priser og ændringer vedr. retningslinjer for udlejning.
3. Prioritering vedrørende reservation
I højsæsonen, som er perioden fra medio juni til medio august foretages reservation af korttidshytter efter nedenstående prioritering.

Gruppe 1

Tidligere lejere af fritidslejemål samt disses ægtefælle og børn, der tidligere har lejet et fritidslejemål på Christiansø i mindst 5 år og som ikke længere har lejemålet.
Gruppe 1 kan reservere fra 1. januar samme år.

Gruppe 2

Tidligere øboere som har haft adresse på Christiansø i mindst 5 sammenhængende år samt børnebørn af tidligere lejere af fritidslejemål jf. bestemmelserne for gruppe 1.
Gruppe 2 kan reservere fra 1. februar samme år.

Gruppe 3

Øvrige
Gruppe 3 kan reservere fra 1. april samme år.

For gruppe 1 og 2 gælder det, at hverken lejer eller dennes forældre må have andet lejemål på Christiansø, og at lejemålet er personligt dvs. at lejemålet ikke kan videreudlejes til 3.person.

Uden for højsæsonen i perioden medio august til medio juni, udlejes der efter princippet om *først-til-mølle*.
Der kan dog tidligst reserveres et år inden lejeperioden.

4. Udlejeperioder
I højsæsonen i perioden medio juni til medio august udlejes korttidshytter kun for en uge ad gangen, fra lørdag til lørdag og maksimalt en uge.
I perioden fra medio august til medio juni kan korttidshytter lejes på dagsbasis, dog minimum to dage ad gangen og maksimalt to uger (med mulighed for forlængelse).
5. Betaling
I højsæsonen sker betaling ved reservation og gælder som reservationsbekræftelse.
Betaling for leje foretages ved reservation. Ved afbestilling inden 1. juni refunderes det fulde beløb fratrukket administrationsgebyret på 100 kr. Afbestilling efter 1. juni vil ikke blive refunderet.
Uden for højsæsonen opkræves et depositum vedrørende bookingen på 50 pct. af prisen. Ved afbestilling senere end en måned før lejeperioden vil et depositum ikke blive tilbagebetalt.
6. Fælles bestemmelser
 - a) Lejemål kan tidligst overtages kl. 12 på ankomstdagen
 - b) Lejemål skal senest afleveres kl. 10 på afrejsedagen

- c) I højsæsonen afhentes nøgler hos øens Turistinformation. Åbningstidspunkterne følger fartplanen for M/F Ertholm, hvor nøgler kan hentes efter ankomst og aflevering af nøgler kan ske inden afgang.
Uden for højsæsonen afhentes nøgler på administrationskontoret i åbningstiden mandag - fredag kl. 10-12.
Hvis ankomst eller afrejse sker uden for åbningstiden, afhentes nøgle på havnekontoret. Nøgler kan afleveres i administrationskontorets brevsprække.
- d) Rygning er ikke tilladt i lejemål og tilhørende indendørs fællesarealer.
- e) Brugere skal selv medbringe sengetøj (lagen, pude- og dynebetræk) og håndklæder.
- f) Brugere skal tage hensyn til andre. Musik og støjende adfærd skal ophøre senest kl. 22
- g) Før afrejse skal lejemålet rengøres. Hvis et lejemål efterlades urengjort, forbeholder Christiansø Administration sig ret til at opkræve ekstra betaling for rengøring.
- h) Eventuelle skader og/eller mangler meldes til Christiansø Administration ved afrejse. Lejer er erstatningsansvarlig for skader forvoldt af lejer under opholdet.

Christiansø Administration februar 2021

